

ГЕРБ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ДУБРОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.11.2024 г.
г.п. Дубровка

№ 529

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год по муниципальному земельному контролю на территории муниципального образования «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 11.06.2021 № 170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь статьей 14 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Положением «О муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области», утвержденным решением совета депутатов муниципального образования «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области 21.12.2021 № 64, Уставом муниципального образования «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области администрация

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального

образования «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вести Дубровки» и на официальном сайте администрации муниципального образования «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» в сети Интернет.

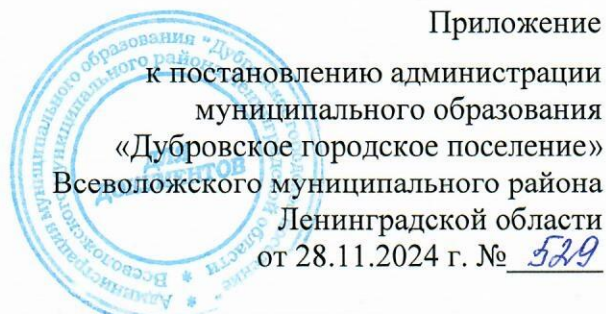
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации



А.И. Башнин

Приложение



**ПРОГРАММА ПРОФИЛАКТИКИ РИСКОВ
причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям
на 2025 год при осуществлении муниципального земельного
контроля на территории муниципального образования
«Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального
района Ленинградской области**

1. Общие положения

1.1. Настоящая программа разработана для своевременного предупреждения Администрацией муниципального образования «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Администрация) нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – программа профилактики).

1.2. Данная программа направлена на достижение общественно значимых результатов, посредством проведения профилактических мероприятий которые, в свою очередь, являются приоритетным по отношению к проведению контрольных мероприятий (проверок).

**2. Анализ текущего состояния осуществления муниципального
земельного контроля, описание текущего развития профилактической
деятельности, характеристика проблем,
на решение которых направлена программа профилактики**

2.1. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2025 год разработана в целях реализации положений Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ), в соответствии с Правилами разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990.

Понятия, применяемые в Программе профилактики, используются в

значениях, указанных в Федеральном законе от 31.07.2020 № 248-ФЗ.

2.2. Предметом муниципального земельного контроля является: соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность;

выполнение контролируемыми лицами предписаний уполномоченного органа об устранении выявленных нарушений требований земельного законодательства, вынесенных по результатам проведения контрольных мероприятий.

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального земельного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земли, земельные участки, части земельных участков на территории муниципального образования «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, при ведении хозяйственной или иной деятельности, в ходе которой могут быть допущены нарушения обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля.

2.3. В рамках муниципального земельного контроля за истекший период 2024 г. проведено 0 плановых (рейдовых) проверок.

Так же, осуществлялся постоянный прием граждан, индивидуальных предпринимателей, представителей юридических лиц на предмет соблюдения земельного законодательства, им разъясняются их права и обязанности по содержанию и использованию земельных участков.

3. Цели, задачи и основополагающие принципы реализации положений настоящей программы

3.1. Цели и задачи Программы профилактики направлены на минимизацию рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

3.2. Целями настоящей программы являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения гражданами, в том числе осуществляющими предпринимательскую деятельность, являющимися индивидуальными предпринимателями, а также организациями, являющимися юридическими лицами (далее – контролируемые лица) требований земельного законодательства, а также минимизация риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, вызванного возможными нарушениями требований земельного законодательства (снижение потенциальной выгоды от таких нарушений);

2) устранение причин и факторов, способствующих нарушениям требований земельного законодательства;

3) создание благоприятных условий для скорейшего доведения

требований земельного законодательства до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;

4) мотивация подконтрольных субъектов к добросовестному поведению.

3.3. Достижение поставленных целей осуществляется за счет решения следующих задач:

1) выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

2) устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований;

3) установление и оценка зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов (объектов) и присвоенного им уровня риска, проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;

4) определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы.

4. Профилактические мероприятия планируются и осуществляются на основе соблюдения следующих основополагающих принципов

4.1. Принцип понятности – представление контролируемым лицам информации о требованиях земельного законодательства в простой исчерпывающей форме (описание, пояснение, приведение примеров, общественное обсуждение нормативных правовых актов, в том числе содержащих санкции за несоблюдение вышеуказанных требований).

4.2. Принцип информационной открытости – доступность для контролируемых лиц сведений об организации и проведении профилактических мероприятий.

4.3. Принцип обязательности – строгая необходимость проведения профилактических мероприятий.

4.4. Принцип полноты охвата – привлечение к настоящей программе максимально-возможного числа контролируемых лиц.

4.5. Принцип релевантности – самостоятельный выбор Администрацией формы профилактических мероприятий, исходя из вида муниципального контроля, с учетом особенностей контролируемых лиц (специфика деятельности, оптимальный способ коммуникации).

4.6. Принцип актуальности – анализ и актуализация настоящей программы.

4.7. Принцип периодичности – обеспечение безусловной регулярности проведения профилактических мероприятий.

5. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

5.1. План-график проведения профилактических мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1.	Размещение на официальном сайте муниципального образования «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в рамках муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области:		Специалисты администрации, уполномоченные на осуществление данного вида контроля
	а) текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля;	в течение года, поддерживать в актуальном состоянии	
	б) сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального земельного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;	по мере необходимости	
	в) перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;	в течение года, поддерживать в актуальном состоянии	
	г) сведений о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований;	в течение года, поддерживать в актуальном состоянии	
	д) сведений о применении мер стимулирования добросовестности контролируемых лиц;	в течение года, поддерживать в актуальном состоянии	
	е) информацию о способах и процедуре самообследования, методические рекомендации по проведению самообследованию и подготовке декларации соблюдения обязательных требований, и информацию о декларациях соблюдения обязательных требований, предоставленных контролируемыми лицами;	в течение года, поддерживать в актуальном состоянии	
	ж) перечень объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных (надзорных) мероприятий, с указанием категории риска;	не позднее 10 рабочих дней после их утверждения	

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
	з) программ профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год;	не позднее 25 декабря предшествующего года	
	и) обобщение контрольным (надзорным) органом правоприменительной практики осуществления муниципального земельного контроля в части компетенции;	ежегодно, не позднее 1 марта текущего года	
	к) сведения о порядке досудебного обжалования решений контрольного (надзорного) органа, действий (бездействия) его должностных лиц;	в течение года, поддерживать в актуальном состоянии	
	л) размещение ежегодного плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий по муниципальному земельному контролю;	в течение 5 рабочих дней со дня их утверждения (до 15 декабря года, предшествующего году реализации ежегодного плана)	
	м) ежегодный доклад о муниципальном земельном контроле;	в срок до 3 дней со дня утверждения доклада (не позднее 15 марта текущего года)	
	н) проверочные листы, которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований;	в течение года, поддерживать в актуальном состоянии	
2.	Консультирование должностным лицом контрольного (надзорного) органа (по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия) по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля в отношении контролируемых лиц	в течение года (по мере необходимости)	Специалисты администрации, уполномоченные на осуществление данного вида контроля
3.	Выдача контролируемому лицу предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований	в течение года (при наличии оснований)	Специалисты администрации, уполномоченные на осуществление данного вида контроля

6. Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда

6.1. Оценка эффективности и результативности профилактических мероприятий предназначена способствовать максимальному достижению общественно значимых результатов снижения, причиняемого подконтрольными субъектами вреда (ущерба) охраняемым законом

ценностям, при проведении профилактических мероприятий.

Оценка эффективности Программы производится по итогам 2025 года методом сравнения показателей качества профилактической деятельности с предыдущим годом.

К показателям качества профилактической деятельности относятся следующие:

Наименование показателя	Значение показателя
1	2
Доля контролируемых лиц, информированных об обязательных требованиях	не менее 60% опрошенных контролируемых лиц
Доля контролируемых лиц, положительно оценивающих доступность информации об обязательных требованиях	не менее 60% опрошенных контролируемых лиц
Доля выполнения мероприятий, предусмотренных программой профилактики	100%